



T.C.
ÇANKIRI KARATEKİN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı
Sözleşme Sonrası Kontrol Süreci (Keşif Artış İşlemi)
İş Akış Şeması

İşlem / İş Akışı	Sorumlular	Faaliyet	Dokümantasyon / Çıktı
<p style="text-align: center;">Keşif artışına konu işin ortaya çıkması</p> <p style="text-align: center;">↓</p> <p style="text-align: center;">Keşif artışı uygun mu?</p> <p style="text-align: center;">Evet →</p> <p style="text-align: center;">Hayır →</p>	<p>İlgili mühendis/mimar Yüklenici</p>	<p>İş artışını zorunlu kılan; yüklenicinin tespitlerini içeren başvurusu ya da ilgili mühendis/mimarın resen yapmış olduğu başvuru yazısı daire başkanlığına iletilir.</p>	<p>Başvuru yazısı</p>
<p style="text-align: center;">Keşif artışına konu işin projesine işlenerek metrajının çıkarılması</p> <p style="text-align: center;">↓</p> <p style="text-align: center;">Yeni birim fiyatlar yüklenici ile tespit edildi mi?</p> <p style="text-align: center;">Evet →</p> <p style="text-align: center;">Hayır →</p>	<p>İlgili mühendis/mimar Şube Müdürü Daire Başkanı</p>	<p>Keşif artışına konu olacak işin Yapım İşleri Genel Şartnamesinin ilgili maddeleri kapsamında değerlendirilip değerlendirilemeyeceğine karar verilir.</p>	<p>Revize uygulama projesi, metraj cetveli</p>
<p style="text-align: center;">Anlaşmazlık tutanağının Yüksek Fen Kurulu Başkanlığına gönderilmesi</p> <p style="text-align: center;">↓</p> <p style="text-align: center;">Yeni fiyat tutanağının düzenlenmesi</p> <p style="text-align: center;">↓</p> <p style="text-align: center;">1</p>	<p>İlgili mühendis/mimar Yüklenici</p>	<p>Keşif artışına konu olan ve sözleşmede de fiyatı bulunmayan işlerin fiyatları yüklenici ile karşılıklı olarak tespit edilir, fiyatlar konusunda uyumsuzluk olması durumunda ise anlaşmazlık tutanağı düzenlenir.</p>	<p>Yeni Fiyat Tutanağı / Anlaşmazlık Tutanağı</p>
<p style="text-align: center;">2</p>	<p>Daire Başkanı</p>	<p>Keşif artışına konu olan ve sözleşmede de fiyatı bulunmayan işlerin fiyatlarının yüklenici ile karşılıklı olarak tespit edilmesi sırasında ortaya çıkan uyumsuzluk neticesinde düzenlenen anlaşmazlık tutanağı Yüksek Fen Kurulu Başkanlığına gönderilir.</p>	<p>Yüksek Fen Kurulu Başkanlığına gönderilecek fiyat tespit talebi yazısı ve eki anlaşmazlık tutanağı</p>
	<p>İlgili mühendis/mimar Daire Başkanı</p>	<p>Keşif artışına konu olan ve sözleşmede de fiyatı bulunmayan işlerin fiyatlarının yüklenici ile karşılıklı olarak ya da Yüksek Fen Kurulu Başkanlığına tespit edilmesi neticesinde yeni fiyat tutanağı düzenlenir.</p>	<p>Yeni fiyat tespit tutanağı</p>

<p style="text-align: center;">1</p> <p style="text-align: center;">İş artış oluru yazısının hazırlanması</p>	<p style="text-align: center;">2</p> <p style="text-align: center;">Daire Başkanı</p>	<p>Hazırlanmış olan metraj cetveli ve tespit edilen fiyatlardan yararlanılarak keşif artışına konu işin tutarı belirlenir ve Rektörlük Makamının onayına sunulmak üzere iş artışı yazısı düzenlenir.</p>	<p>İş artış oluru yazısı</p>
<p style="text-align: center;">İş artışı tutarı onaylandı mı?</p>	<p style="text-align: center;">Rektör</p>	<p>Hazırlanmış olan metraj cetveli ve tespit edilen fiyatlardan yararlanılarak belirlenen iş artışı tutarının Rektörlük Makamınca onaylanması.</p>	
<p style="text-align: center;">Evet</p> <p style="text-align: center;">Hayır</p> <p style="text-align: center;">Yükleniciye bildirimde bulunulması</p>	<p style="text-align: center;">İlgili mühendis/mimar Şube Müdürü Daire Başkanı</p>	<p>İş artışına konu işin onaylandığını bildirim yazı ile birlikte ekinde revize projelerin de yükleniciye verilerek bahse konu işlerin yaptırılması veya iş artışına konu işin uygun bulunmadığı ya da onaylanmadığı yükleniciye bildirilir.</p>	<p>Bildirim yazısı ve eki revize projeler</p>
<p>MEVZUAT: Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun 24. maddesi, Yapım İşleri Genel Şartnamesinin 12, 21. ve 22. maddeleri, Hizmet İşleri Genel Şartnamesinin 37. ve 53. maddeleri, 4734 Sayılı Kamu İhale Kanununa Göre İhale Edilen Yapım İşlerinde Uygulanacak Fiyat Farkına İlişkin Esasların 6. maddesi, 4734 Sayılı Kamu İhale Kanununa Göre İhale Edilen Hizmet Alımlarında Uygulanacak Fiyat Farkına İlişkin Esasların 7. Maddesi.</p>			